

Zásady

**pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene
k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy,
svěřených městskému obvodu Ostrava - Jih dotčeným
stavbami inženýrských sítí,**

**pro stanovení výše nájemného u vybraných účelů nájmu
pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených
městskému obvodu Ostrava - Jih,**

**pro stanovení výše nájemného za parkovací stání
v parkovacích objektech ve vlastnictví statutárního města
Ostravy, svěřených městskému obvodu Ostrava – Jih.**

Vydala:

Rada městského obvodu Ostrava - Jih

usnesením č. 3949/94

dne 22.12.2016

s účinností od 1. 1. 2017

za vydavatele Bc. Martin Bednář, starosta



Zpracovatel:

Mgr. Andrea Miškaříková, vedoucí odboru majetkového

Ing. Marcela Fukalová, vedoucí oddělení smluvních vztahů



Účinnost: od 1.ledna 2017

I. Úplata za zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě

500 Kč + zákonná sazba DPH

za každý i započatý běžný metr inženýrské sítě v případech, kdy bude s vlastníkem inženýrské sítě uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti

II. Nájemné u vybraných účelů nájmu pozemku

zahrady a zahrádkářské osady	11 Kč/m ² /rok
pozemek pod zahradní chatkou	11 Kč/m ² /rok
zřízení a užívání parkovacího místa	45 Kč/m ² /rok
užívání vybudovaného parkovacího místa	45 Kč/m ² /rok + zákonná sazba DPH
pozemek pod garáží	45 Kč/m ² /rok
restaurační zahrádka ve veřejném prostranství	10 Kč/m ² /rok
zřízení a užívání vjezdu a přístupu ke stavbě rodinného domu	45 Kč/m ² /rok
pozemek pod prodejním stánkem jako dočasnou stavbou	600 Kč/m ² /rok

III. Nájemné za parkovací stání v parkovacích objektech

690 Kč včetně zákonné sazby DPH pro parkování osobních automobilů

400 Kč včetně zákonné sazby DPH pro parkování motocyklů

IV. Další ujednání

1. Rada městského obvodu Ostrava - Jih si vyhrazuje pravomoc rozhodnout o každém pronájmu individuálně.
2. Tyto Zásady nabývají platnosti dnem jejich schválení Radou městského obvodu Ostrava - Jih a účinnosti dnem 1.1.2017. Úpravy, změny či doplňky Zásad podléhají schválení Radou městského obvodu Ostrava - Jih.

V. Přejícná ustanovení

1. V případě, že nájemce požádal o pronájem pozemku, parkovacího stání či uzavření věcného

Účinnost: od 1.ledna 2017

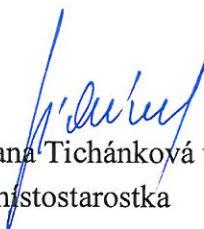
Statutární město Ostrava
městský obvod Ostrava - Jih
rada městského obvodu

břemene před účinností těchto Zásad a doposud neuzavřel příslušnou smlouvu, řídí se pronájem takovéto nemovité věci těmito Zásadami.

2. Tyto „Zásady“ se netýkají akcí realizovaných statutárním městem Ostrava nebo městským obvodem Ostrava - Jih na základě schváleného investičního programu.
3. Rada městského obvodu Ostrava - Jih si vyhrazuje právo přijmout výjimky, změny a doplňky k těmto Zásadám, popřípadě je zcela zrušit a rozhodnout o jiném způsobu či zásadách.



Bc. Martin Bednář v.r.
starosta



Ing. Hana Tichánková v.r.
místostarostka